

# 売地

用途

# 住宅用地

取引態様

仲介

所在

## 下諏訪町東山田

価格

### 5,800,000 円

公簿面積

299.00 m<sup>2</sup> 90.44 坪

実測面積

m<sup>2</sup> 坪

坪単価

### 64,200 円

接面道路

公道

道路幅員

西側約4.0m

仲介手数料

消費税込(10%)

### 257,400 円

権利

所有権

地目

畑

設備

水道

公営上水道

小学校

北小学校

中学校

社中学校

汚水

公共下水道

建ぺい率

60%

容積率

200%

ガス

都市ガス可

用途地域

第一種中高層住居地域

防火地域

22条地域

担当者より：のんびりとした住宅地でスローライフを楽しみませんか♪

家族のプライベートな時間を楽しめそうな立地です。学校も近くて通学も安心

※農地のため農転を要します。

【小野田駒形遺跡】に該当のため、県に申請を要します。



長野県知事免許

(1) 第 5557号

## 株式会社不動産の相談窓口

〒394-0031

岡谷市田中町2丁目1番2号

(社)長野県宅地建物取引業協会員

TEL.0266-75-8822 Fax.0266-75-8823